

KOKOUSAIKA	25.2.2008 klo 19.00-20.44	
KOKOUSPAIKKA	Pyhännän kunnantalo, Metsätietokeskuksen auditorio	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (Kokouksen puheenjohtajana toimi)	Jouko Nissinen Mirja Kotisaari Seija Alakärppä Janne Haataja Jouko Hiltunen Raimo Luhtavaara Tiina Mikkonen	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (Läsnäolon peruste)	Juhani Mahosenaho Helvi Luttinen Veikko Heikkinen Jussi Salo Liisa Karppinen Timo Aitto-oja	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja esittelijänä hallintojohtaja pöytäkirjanpitäjänä rakennustarkastaja asiantuntijana 26 §:n käsittelyn aikana
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	25-36 §	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (paikka, aika, tarkastajien valinta)	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mirja Kotisaari ja Raimo Luhtavaara. Tarkastus tapahtuu 3.3.2008.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Jouko Nissinen	Pöytäkirjanpitäjä  Liisa Karppinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS (Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Käsittelylehdet varustettu nimikirjaimilla)	Tarkastusaika ja allekirjoitukset 3.3.2008  Mirja Kotisaari	Raimo Luhtavaara
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja päivämäärä Pyhännän kunnantalolla 4.3.2008 Virka-asema  hallintojohtaja	Allekirjoitus

---

## TYÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS

25 §            Khall            Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa kokouksen 1. asiana käsittelyyn ylimääräisen asian Asemakaavan muutos ja laajennus Ukonojan Saturan alueella. Asioiden käsittelyä päätettiin jatkaa sen jälkeen esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

---

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

## ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS UKONOJAN SATURANNAN ALUEELLA

26 § Khall Ukonojan asemakaavan muutos ja laajennus (Saturannan alue) on valmistunut.

Asemakaavoitus alkoi 26.2.2007 tehtävällä vireilletuloilmoituksella. Asemakaavaluonnos oli nähtävillä 15.10-16.11.2007 välisenä aikana.

Asemakaavaan tehtiin lausuntojen perusteella muutoksia ja asemakaavaehdotus oli nähtävillä 24.1.08-25.2.2008 välisenä aikana. Asemakaavaa on käsitelty kahdessa ohjausryhmän kokouksessa ja 14.6.2007 järjestettiin kuntalaisille info-ilta. Kuntalaisia on informoitu myös kaavoituskatsauksen yhteydessä. Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksessa pidettiin työpalaveri 3.7.2007.

Sekä viranomaiset että kuntalaiset ovat voineet antaa asemakaavasta lausuntoja sekä luonnos- että kaavaehdotusvaiheessa.

Asemakaavanehdotuksesta tuli kaavaehdotusvaiheessa vain neljä lausuntoa, joista kahdella ei ollut asemakaavaan mitään huomautettavaa. Kuntalaisten muistutuksia ei tullut yhtään.

Arkkitehtitoimisto Pekka Lukkaroinen on antanut kaavaehdotuksesta jätetyistä lausunnoista vastineet.

Asemakaavaa on muutettu lausuntojen perusteella, mm. kevyenliikenteenväylävaraus siirrettiin Tiehallinnon toivomuksesta Järvitien kohdalle. Lisäksi esitetään laadittavaksi alueelle erilliset rakennustapaohjeet, jotka kunnanhallitus hyväksyy. Asemakaavaa esitetään vielä tarkennettavaksi niin, että asemakaavan nimeen lisätään Saturannan alue ja ranta-alueelle mahdollistetaan rantasaunan rakentaminen.

Ukonojan asemakaavan muutos ja laajennus (Saturannan alue) selostukseen esitellään kunnanhallitukselle. Kaavasta annetut lausunnot ja konsultin antamat vastineet liitteenä nro 1a.

Ehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä konsultin antamat vastineet lausuntoihin.

Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavan muutoksen ja laajennuksen Ukonojan Saturannan alueella ja esittää kaavan kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Kokouksessa oli mukana tämän asian käsittelyn aikana asiaa esittelemässä rakennustarkastaja Timo Aitto-oja.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

---

## KUNNAN ORGANISAATIOUUDISTUKSEN LAATIMISEN TOTEUTTAVAN OHJ-AUSRYHMÄN VALINTA

27 §      Khall      Pyhännän kunnanvaltuusto hyväksyi joulukuussa 2007 Pyhännän kunnan talousarvion vuodelle 2008 ja taloussuunnitelman vuosille 2008-2010, jossa kunnan toiminnan keskeiseksi painopistealueeksi päätettiin kunta- ja palvelurakennemuutokseen vastaaminen ja kunnan talouden tervehdyttäminen.

Yleisen hallinnon kehittämisen toiminnallisiksi tavoitteiksi hyväksyttiin kunnan luottamushenkilö- ja viranhaltijaorganisaation uudistaminen sekä luottamushenkilöiden palkkiosäännön uusiminen.

Koska kyseessä on koko kunnan toimintaa hyvin perusteellisella tavalla muuttava uudistusprosessi, niin sen toteuttamisen turvaamiseksi tarvitaan jo valmisteluvaiheessa mahdollisimman laajapohjainen luottamushenkilö-osallistuminen koko prosessiin.

Ehdotus      Kunnanhallitus päättää nimetä kunnan organisaatiouudistuksen laatimista varten ohjausryhmän. Ohjausryhmän puheenjohtajaksi kunnanhallitus valitsee kunnanhallituksen pj Jouko Nissisen ja muiksi ohjausryhmän jäseniksi kunnanvaltuuston puheenjohtaja Juhani Mahosenahon, valtuuston II varapuheenjohtaja Veikko Heikkisen, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Mirja Kotisaaren, valtuutettu Hillevi Sydänmetsän, valtuutettu Jouko Hiltusen ja kunnanjohtaja Jussi Salon.

Päätös      Hyväksyttiin.

---

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

---

## OULUN SEUDUN ALOITE KUNTA- JA PALVELURAKENNEUUDISTUKSESTA ANNETUN LAIN 5 §:N JA 6 §:N TOTEUTTAMISEEN POHJOIS-POHJANMAALLA

28 §           Khall           Oulun seutuhallitus on tehnyt aloitteen Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle sekä kuntayhtymän jäsenkunnille, jossa esitetään työryhmän perustamista valmistelemaan kunta- ja palvelurakenneuudistuksesta annetun lain 6 §:n mukaisten laajaa väestöpohjaa edellyttävien palvelujen järjestämistä.

Esitetyn työryhmän tehtävänä on mm.: sairaanhoitopiirin omistajastrategian valmistelu, esityksen tekeminen sairaanhoitopiirin perussopimukseen tarvittavista muutoksista, esityksen tekeminen sairaanhoitopiirin organisaatio- ja talousarviorakenteen muutoksista sekä omistajaohjauksen ja sopimusmallin kehittäminen tilaaja-tuottaja-mallin pohjalta. Työryhmän tulee esityksen mukaan saada työnsä valmiiksi 31.12.2008 mennessä.

Lisäksi työryhmän tehtäväksi on esitetty, että se kesäkuun 2008 loppuun mennessä tekisi esityksen erityishuoltopiirin kuntayhtymän purkamisesta perussopimuksen mukaisesti ja palveluiden siirtämisestä sekä sairaanhoitopiirille että peruskunnille.

Esityslistan mukana on aloite ja aloitteeseen liittyvä liite.

Ehdotus           Kunnanhallitus päättää nimetä kunnanjohtaja Jussi Salon työryhmään, joka selvittää kunta- ja palvelurakenneuudistuksesta annetun lain 5 §:n ja 6 §:n mukaisten laajaa väestöpohjaa edellyttävien palvelujen järjestämistä Pohjois-Pohjanmaalla.

Päätös           Hyväksyttiin.

---

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

## HENKILÖSTÖN RAVINTOEDUN ARVO JA ATERIAKORVAUKSET

29 § Khall Verohallitus on päätöksellään 27.11.2007 tarkistanut vuodelle 2008 toimitettavassa verotuksessa noudatettavien luontaisetujen laskentaperusteita. Ravintoedun arvo vuodelle 2008 on 5,20 €ateriaa kohden, jos edun hankkimisesta työnantajalle aiheutuneiden välittömien kustannusten ja näiden kustannusten arvonlisäveron määrä on vähintään 5,20 € ja enintään 8,70 €. Jos tämä määrä alittaa 5,20 € tai ylittää 8,70 €, edun arvona pidetään välittömien kustannusten ja näiden kustannusten arvonlisäveron määrää.

Välittömiä kustannuksia ovat aterian valmistuksessa käytetyt raaka-aineet sekä aterian valmistus- ja tarjoilupalkat sosiaalikulunnuksineen. Välittöminä kustannuksina ei pidetä aterian kuljettamisesta ruokailupaikalle aiheutuneita kustannuksia. Palkansaajan työnantajalle ateriesta suorittama korvausta ei oteta huomioon välittömien kustannusten määrää laskettaessa, vaan se vähennetään ravintoedun raha-arvosta.

Sairaalan, koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitospalvelun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään 3,90 €ateriaa kohden. Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on 3,12 €ateriaa kohden.

Henkilöstöruokailun verotukseen sovelletaan AVL:n yleisiä säännöksiä, joiden mukaan ruoan myyntiä tarjoiltuna pidetään palvelun myyntinä. Tarjoilupalvelun myyntiin sovelletaan yleistä 22 §:n mukaista verokantaa, liiketoiminnan muodossa tapahtuva palvelujen myynti on verollista ja veron peruste on myyntihinta ilman veron osuutta, palvelun luovuttaminen vastikkeetta tai käypää arvoa huomattavasti alempaa vastiketta vastaan aiheuttaa oman käytön verotuksen, jolloin veron perusteena on palvelun suorittamisesta aiheutuneet välittömät ja välilliset kustannukset. Henkilöstöruokailua verotetaan siis joko aterioiden myyntinä tai aterioiden omana käyttönä. Myyntitilanteessa veroa tilitetään myyntihinnasta ja omaan käyttöön otossa aterioiden välittömistä ja välillisistä kustannuksista. Tämä koskee myös kuntia ja kuntayhtymiä, sillä AVL 25a §:n mukaan henkilökunnalle luovutettu tarjoilupalvelu katsotaan otetuksi omaan käyttöön myös silloin, kun tarjoilupalvelua ei luovuteta verollisen liiketoiminnan yhteydessä.

Jos kunnassa on useita valmistuskeittioita, tulee omakustannushinta laskea keittiökohtaisesti. Pyhännän kunnan vuonna 2007 valmistamien aterioiden hinnaksi muodostuu kaikki yksiköt huomioon ottaen välittömien kustannusten osalta 2,93 € Aterian hinta, johon on lisätty välilliset kus-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

---

tannukset (22 %) on 3,57 € Valmistettuja aterioita on ollut vuonna 2007 yhteensä 118.200 kpl, josta henkilökunnan aterioita 9.353 kpl eli 7,91 % ja asiakkaiden aterioita 108.847 kpl eli 92,09 %. Palvelukeskus Nestorin osalta hinnaksi muodostuu 4,67 €ateria (välittömät ja välilliset kustannukset) ja koulujen osalta 2,76 €ateria (välittömät ja välilliset kustannukset). Valmistettujen aterioiden määrä oli Palvelukeskus Nestorissa 50.072 aterialla ja kirkonkylän koululla 68.130 aterialla.

Liitteenä nro 1 laskelma aterian hinnasta vuodelta 2007.

Ehdotus Kunnanhallitus päättää, että koulun, päiväkodin ja muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitospalvelun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään 3,90 €ateriaa kohden. Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään 3,12 €ateriaa kohden. Pyhännän kunnan valmistamien aterioiden arvonlisäveron perusteena pidetään luontaisruokailuaterioissa välittömien ja välillisten kustannusten määrää (omakustannushinta), Palvelukeskus Nestorin osalta 4,67 €ateria ja koulujen osalta 2,76 €ateria.

Ateriakorvauksena peritään laitoksen omalta henkilökunnalta 3,90 €ateria (sis. alv.). Muulta henkilökunnalta peritään 5,20 €ateria (sis. alv.).

Aterian valmistamiseen tarvittavien raaka-aineiden kustannukset jaetaan palautus- ja vähennyskelpoisiin ostoihin aterioiden suhteessa eli palautuskelpoisia kustannuksia on Palvelukeskus Nestorissa 96,18 % ja koululla 89,08 % sekä vähennyskelpoisia kustannuksia Palvelukeskus Nestorissa 3,82 % ja koululla 10,92 % kustannuksista.

Päätös Hyväksyttiin.

---

---

## **YLÄ-SAVON ELINTARVIKEHANKINTARENKAASEEN MUKAAN LÄHTÖ**

30 §      Khall      Ylä-Savon kuntien alueella toimii yhteinen elintarvikehankintarengas. Renkaaseen kuuluvat Iisalmen kaupunki sekä Sonkajärven, Vieremän, Keiteleen ja Lapinlahden kunnat. Hankintarenkaaseen ollaan pyytämässä mukaan Pyhäjärven kaupunkia sekä Pyhännän kuntaa.

Hankintarenkaaseen kuuluville ei tule vuotuisia maksuja vaan pelkästään postitus- ja monistuskuluja noin 50 €/kunta. Tarjousten käsittelytyötä on jaettu eri osallistujien kesken.

Hankintarenkaalla on meneillään uusien elintarvikehankintojen tarjouspyyntöjen valmistelu. Tarjoukset on mahdollista pyytää 4-5 vuodeksi ja uusi hankintajakso alkaa 1.1.2009. Varsinainen tarjousten pyyntö ja tarjousten käsittelyaika tapahtuu viikoilla 38 – 52. Hankintarengas tekee saapuneista tarjouksista vertailulaskelmat ja lähettää ne kuntiin. Kunnissa tehdään lopulliset hankintapäätökset.

Nykyisin Pyhännän kunta on mukana Siikalatvan alueen yhteishankinnoissa. Nykyisten elintarvikehankintojen hankintajakso päättyy vuoden 2008 lopussa.

Ehdotus      Kunnanhallitus päättää, että Pyhännän kunta liittyy elintarvikehankintojen osalta mukaan Ylä-Savon elintarvikehankintarenkaan toimintaan ja osallistuu elintarvikkeiden hankintaprosessiin jo vuoden 2008 aikana.

Päätös      Hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen jäsen Tiina Mikkonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 20.30.

---

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

---

**PYHÄNNÄN KUNNAN JA OUTIN HOITOPISTE/OUTI HAATAJAN VÄLINEN  
VUOKRASOPIMUS**

31 §	Khall	Outin Hoitopiste/Outi Haatajalla on ollut vuokrattuna määräaikaisella vuokrasopimuksella Paloasemalta, entisistä apteekin tiloista 21 m <sup>2</sup> :n suurinen liiketila sekä yhteiskäytössä samassa tilassa toimivan yrittäjän kanssa keittiö-, suihku-, wc- ja odotustilat. Määräaikainen vuokrasopimus päättyy 31.3.2008. Tilojen vuokraamisesta on laadittu 1.4.2008 alkaen toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus. Vuokrasopimus liitteenä nro 2.
	Ehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Pyhännän kunnan ja Outin Hoitopiste/Outi Haatajan välisen vuokrasopimuksen liitteen mukaisena.
	Päätös	Hyväksyttiin. <hr/>

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

---

## PYHÄNNÄN KUNNAN JA MUHOKSEN LÄÄKINTÄVOIMISTELU KY:N VÄLINEN VUOKRASOPIMUS

32 §	Khall	Muhoksen Lääkintävoimistelu Ky:llä on ollut vuokrattuna määräaikaisella vuokrasopimuksella Paloasemalta, entisistä apteekin tiloista 13,5 m <sup>2</sup> :n suuruinen liiketila sekä yhteiskäytössä samassa tilassa toimivan yrittäjän kanssa keittiö-, suihku-, wc- ja odotustilat. Määräaikainen vuokrasopimus päättyy 31.3.2008. Tilojen vuokraamisesta on laadittu 1.4.2008 alkaen toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus. Vuokrasopimus liitteenä nro <u>3</u> .
	Ehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Pyhännän kunnan ja Muhoksen Lääkintävoimistelu Ky:n välisen vuokrasopimuksen liitteen mukaisena.
	Päätös	Hyväksyttiin.

---

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

---

**PYHÄNNÄN KUNNAN JA MATTI-PEKKA JA ELINA PALOLAN VÄLINEN  
VUOKRASOPIMUS**

- 33 §      Khall      As. Oy Pyhännän Kirkkotien asunto A 2 (4h+k+sauna, 89 m<sup>2</sup>) on ollut määräaikaisella sopimuksella vuokrattuna Matti-Pekka ja Elina Palolalle 15.10.2007 alkaen. Huoneiston vuokraamisesta Paloloille on tehty 1.3.2008 alkaen toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus. Vuokrasopimus on liitteenä nro 4 .
- Ehdotus      Kunnanhallitus hyväksyy Pyhännän kunnan ja Matti-Pekka ja Elina Palolan välisen vuokrasopimuksen liitteen mukaisena.
- Päätös      Hyväksyttiin.
- 

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

---

## LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSIÄ

34 §	Khall	Kunnanhallitukselle annetaan tiedoksi kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelot, jotka ovat liitteenä nro <u>5</u> .
		Viranhaltija §
		Kunnanjohtaja 2
		Hallintojohtaja 6-15
	Ehdotus	Kunnanhallitus päättää merkitä päätökset tiedoksi ja toteaa, ettei kunnanhallitus käytä päätöksiin KL:n 51 §:n mukaista otto-oikeutta.
	Päätös	Hyväksyttiin.

---

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

## TIEDOKSIANTOASIAT

35 §	Khall	Liite nro <u>6</u> .
	Ehdotus	Kunnanhallitus toteaa, että asia ei anna aiheutta toimenpiteisiin.
	Päätös	Hyväksyttiin.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

---

**MUUT ESILLE TULLEET ASIAT**

Kunnanjohtajan vuosiloma

---

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

