

# YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS

(Viranomaisen täyttää)  
Diaarimerkintä

Viranomaisen yhteystiedot

Haapaveden kaupungin ympäristöterveyslautakunta  
Rynnäkkötie 1, 86600 Haapavesi

Hakemus on tullut vireille

1.2.2021

SAAPUNUT

01-02-2021

YMPÄRISTÖPALVELUT HELMI  
HAAPAVESI

## LUVAN HAKIJAN JA LAITOKSEN TIEDOT

### 1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Lyhyt kuvaus toiminnasta

## 8. Yleiskuvaus toiminnasta

### Yrityksen taustatiedot

Feelia Oy on vuonna 2007 perustettu valmisruokaa valmistava yritys.

Feelia on osa Fodelia-konsernia, joka on listattu Nasdaq Helsinki -pörssiin

Yritys on alkujaan yksityinen osakeyhtiö, mutta vuonna 2019 yritys listautui pörssiin (First North).

Feeliällä on toinen tehdas Kokkolassa. Yritys on alkuperäiseltä nimeltään Beofood. Yritys siirtyi Feelian omistukseen syksyllä 2019. Beofood yhdistyi Feeliaan 01.10.2020 ja on nyt nimeltään Feelia Kokkola.

Feelia on tuoreesti ajatteleva ja vastuullisesti valmistava valmisruokavalmistaja. Tarjoamme laadukasta, pääasiassa kotimaisista raaka-aineista tehtyä ruokaa kouluihin, päiväkoteihin, hoivaan, liikenneasemille, lounasravintoloille ja koteihin. Käsityönä valmistetut ruoat ovat hyvin säilyviä ja vaivattomia käyttää.

Yrityksen pitkän tähtäyksen tavoitteena on kasvaa nykyisten tuottein myyntiä tehostamalla sekä tuomalla markkinoille uusia tuotteita. Yritys aikoo pitäytyä laadukkaiden ja asiakkaille lisäarvoa tuovien tuotteiden valmistuksessa ja tuotekehityksessä. Tuotteissa pyritään välttämään lisäaineita ja suurin osatuotteista onkin lisäaineettomia.

Yrityksellä on käytössä ISO 22000 FSSC laatustandardin mukainen elintarviketurvallisuuden hallintajärjestelmä. Kirjattua ympäristöasioiden hallintajärjestelmää ei toistaiseksi ole, mutta yritys on sitoutunut niin laatu- kuin ympäristöasioissa jatkuvan parantamisen periaatteisiin.

Pyhännän laitos sijaitsee Leiviskänkankaan teollisuusalueella. Alue on 1-luokan eli vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella. Pyhännän tehtaalla työskentelee tällä hetkellä 46 henkilöä, mistä tuotannossa, huollossa ja varastoissa 38 henkilöä. Tuotanto toimii arkipäivisin kahdessa vuorossa klo. 06:00-22:00. Siivous ja puhdistus tehdään klo. 22:00-05:00 välisenä aikana. Satunnaisesti töitä tehdään myös lauantaisin.

Feelia Oy, Pyhäntä	2019	2020	arvio 2021	arvio 2022
Valmistusmäärä kg	3,3 milj.	4,3 milj	5,45 milj.	6,35 milj.

Pyhännän laitoksen päätuotteet ovat mm. keitot, kiusaukset, pastaruuat, perunamuusi.

Tuotevalikoima on laaja. Suurin osa tuotteista myydään tukkumyyntinä, mutta verkkokauppa on lisääntynyt voimakkaasti vuoden 2020 aikana.

Tuotteissa käytetään 80 % kotimaisia raaka-aineita. Pääraaka-aineina on peruna, juurekset, liha ja kala ja pasta.

Tuoreet perunat ja juurekset hankitaan lähialueiden kunnista. Pakasteperunaa, -juureksia sekä lihaa ja lihajalosteita hankitaan kotimaisilta jalostajilta.

### Laitoksen kuvaus

Tehdas on suhteellisen uusi (valm. 2018), joten varsinaisia saneerauksia ja laajennuksia ei ole vielä tehty. Ensimmäinen laajennus valmistuu keväällä 2021. Konekapasiteettia on lisätty vuosittain tarpeen mukaan.

Laitoksen pinta-ala on n. 2700 m<sup>2</sup> ja vuonna 2021 valmistuvan laajennusosan pinta-ala 5100 m<sup>2</sup>.

Tontilla sijaitsee pinta-alaltaan n. 50 m<sup>2</sup> biokaasukäyttöinen lämpölaitos, missä tuotetaan tehtaalla tarvittava höyry sekä varavoimala (30 m<sup>2</sup>)

Laitoksen alueella on runsaasti asfaltoitua piha-aluetta.

Tontti rajoittuu Tukkitien ja Pölkkytien risteykseen Pyhännän kunnan teollisuusalueella (Leiviskänkangas)

### Tuotantolinjat

Tuotantolinjoja on tällä hetkellä 4 kpl ja laajennuksen jälkeen 5 kpl.

Linjat muodostuvat:

- ns. satsaamoista, missä tehdään sekoituserät erillisissä sekoittimissa
- pakkauslinjoista missä sekoituserät pakataan vakuumpakkauksiin ja kypsytysvaunuihin
- kypsytyslaitteistoista (autoklaavit), missä tuotteet kypsytetään haluttuun lämpötilaan

Näiden lisäksi tehtaalla on erilaisia laitteistoja mm. keittoja ja kastikkeita varten.

Autoklaavikypsytysten jälkeen tuotteet jäädytetään ensin vedellä ja lopuksi kylmällä ilmalla erillisessä jäädyttämössä.

Lopuksi tuotteet laatikoidaan, ajetaan metallinilmalaisimen läpi ja viedään kylmävarastoon.

Hakijan käsitys toiminnan ympäristöluvanvaraisuudesta	
YSL:n liitteen 1 taulukon 1 (direktiivilaitokset) kohta	
YSL:n liitteen 1 taulukon 2 (muut laitokset) kohta	
YSL:n pykälä, jos toiminta ei ole liitteen 1 perusteella luvanvaraista	
Kyseessä on	<input checked="" type="checkbox"/> uusi tai vailla YSL:n mukaista lupaa oleva toiminta (YSL 27 §)
	<input type="checkbox"/> toiminnan olennainen muuttaminen (YSL 29 §)
	<input type="checkbox"/> luvan muuttaminen (YSL 89 §)
	<input type="checkbox"/> direktiivilaitoksen luvan tarkistaminen (YSL 81 §)
	<input type="checkbox"/> toiminnan aloittamislupa (YSL 199 §)
	<input type="checkbox"/> muu syy, mikä?

## 2. HAKIJAN YHTEYSTIEDOT

Hakijan nimi tai toiminimi Feelia Oy	Kotipaikka Pyhäntä	Postiosoite ja -toimipaikka Pölkkytie 2 92930 Pyhäntä	
Puhelinnumero 044 491 5011	Sähköpostiosoite myynti@feelia.fi	Y-tunnus 2113001-5	
Yhteyshenkilön nimi Tero Martikainen	Postiosoite ja -toimipaikka 92930 Pyhäntä	Puhelinnumero 0400 237948	Sähköpostiosoite tero.martikainen@feelia.fi
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite) LIITE 1.			

## 3. LAITOKSEN YHTEYSTIEDOT

Laitoksen nimi Feelia Oy	Käyntiosoite Pölkkytie 2 92930 Pyhäntä	Koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoinen 64.113 itä 26.277	
Puhelinnumero 044 491 5011	Toimiala Elintarviketeollisuus	Toimialatunnus (TOL) 1085	Työntekijämäärä tai henkilötyövuodet 46
Yhteyshenkilön nimi Tero Martikainen	Postiosoite ja -toimipaikka Pölkkytie 2 92930 Pyhäntä	Puhelinnumero 0400 237948	Sähköpostiosoite tero.martikainen@feelia.fi

## 4. VOIMASSA OLEVAT YMPÄRISTÖLUPA-, VESILUPA- TAI MUUT PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

Yrityksellä ei ole ympäristölupaa. LIITE 13 a. Sopimus kiinteistön liittymisestä vesilaitokseen (Pyhännän vesi Oy LIITE 13 a. Liittymissopimus yleiseen viemäriin
Mahdollinen ympäristövahinkovakuutus (vakuutusyhtiö ja vakuutuksen numero) ei
<input type="checkbox"/> tiedot on esitetty liitteessä nro 4

# LAITOSALUE JA SEN YMPÄRISTÖ

## 5. TIEDOT KIINTEISTÖISTÄ JA NIILLÄ SIJAITSEVISTA LAITOKSISTA JA TOIMINNOISTA SEKÄ NÄIDEN OMISTAJISTA JA HALTIJOISTA YHTEYSTIETOINEEN

tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 5

Kiinteistötunnukset: Kasvun Paikka 630-402-34-12

## 6. TIEDOT TOIMINNAN SIJAINNATILASTA, YMPÄRISTÖOLOSUHTEISTA, YMPÄRISTÖN LAADUSTA JA ASUTUKSESTA SEKÄ SELVITYS ALUEEN KAAVOITUSTILANTEESTA

tiedot on esitetty liitteessä nro 6A

toiminta sijoittuu tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella ja tiedot on esitetty liitteessä nro 6B

## 7. SELVITYS TOIMINNAN SIJAINNATILAN RAJANAAPUREISTA SEKÄ MUISTA MAHDOLLISISTA ASIANOSAISISTA, JOITA TOIMINTA JA SEN VAIKUTUKSET ERITYISESTI SAATTAVAT KOSKEA

luettelo rajanaapureista osoitetietoineen on esitetty liitteessä nro 7A

luettelo vaikutusalueen muista asianosaisista osoitetietoineen on esitetty liitteessä nro 7B

# LAITOKSEN TOIMINTA

## 8. YLEISKUVAUS TOIMINNASTA SEKÄ YLEISÖLLE TARKOITETTU TIIVISTELMÄ LUPAHAKEMUKSESSA ESITETYISTÄ TIEDOISTA

yleiskuvaus toiminnasta on esitetty liitteessä nro 8A

yleisölle tarkoitettu tiivistelmä on esitetty liitteessä nro 8B

## 9. UUDEN TAI MUUTETUN TOIMINNAN ALOITTAMISAJANKOHTA

Toiminnan suunniteltu aloittamisajankohta

Määräaikaisen toiminnan suunniteltu aloittamis- ja lopettamisajankohta

01.03.2021

perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi on esitetty liitteessä 9

## 10. TUOTTEET, TUOTANTO, TUOTANTOKAPASITEETTI, PROSESSIT, LAITTEISTOT, RAKENTEET JA NIIDEN SIJAINNAT LAITOSALUEELLA

tiedot on esitetty liitteessä nro 10

## 11. RAAKA-AINEET, KEMIKAALIT, POLTTOAINEET JA MUUT TUOTANTOON KÄYTETTÄVÄT AINEET, NIIDEN VARASTOINTI, SÄILYTYS SEKÄ KULUTUS JA VEDEN KÄYTTÖ

tiedot on esitetty liitteessä nro 11

tiedot kemikaaleista on esitetty liitelomakkeella 6010b

## 12. ENERGIAN KÄYTTÖ JA ARVIO KÄYTÖN TEHOKKUUDESTA

tiedot on esitetty liitteessä nro 12A

energiansäästösopimus on esitetty liitteessä nro 12B

### 13. VEDENHANKINTA JA VIEMÄRÖINTI

- sopimus viemäriin liittymisestä on esitetty liitteessä nro 13A  
 tiedot on esitetty liitteessä nro 13B

### 14. ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ YMPÄRISTÖRISKEISTÄ, ONNETTOMUUKSIEN ESTÄMISEKSI SUUNNITELLUISTA TOIMISTA SEKÄ TOIMISTA HÄIRIÖTILANTEISSA

- tiedot on esitetty liitteessä nro 14A  
 YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on esitetty liitteessä nro 14B

### 15. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

- tiedot on esitetty liitteessä nro 15

### 16. SELVITYS MAHDOLLISESTA YMPÄRISTÖASIOIDEN HALLINTAJÄRJESTELMÄSTÄ

ei ole

tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 16

Viimeisin auditointi

## PÄÄSTÖT, KUORMITUS JA JÄTTEET

### 17. PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ

#### A. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ VESISTÖÖN JA VIEMÄRIIN

- tiedot on esitetty liitteessä nro 17A1  
 päästö pisteiden koordinaatit tai sijainti kartalla on esitetty liitteessä 17A2

#### B. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ ILMAAN

- tiedot on esitetty liitteessä nro 17B1  
 päästö pisteiden koordinaatit tai sijainti kartalla on esitetty liitteessä 17B2

#### C. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN ESTÄMINEN MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

- tiedot on esitetty liitteessä nro 17C1  
 tiedot pilaantuneesta maaperästä ja sen käsittelystä on esitetty liitteessä nro 17C2

#### D. MELUPÄÄSTÖT JA TÄRINÄ

- tiedot on esitetty liitteessä nro 17D

**18. SELVITYS PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISESTÄ JA PUHDISTAMISESTA (voidaan yhdistää kohtiin 17 A–D)**

tiedot on esitetty liitteessä nro 18

**19. SYNTYVÄT JÄTTEET JA NIIDEN OMINAISUUDET, MÄÄRÄT, VARASTOINTI SEKÄ EDELLEEN TOIMITTAMINEN**

tarkentavat tiedot on esitetty liitteessä nro 19

**20. SELVITYS TOIMISTA JÄTTEIDEN MÄÄRÄN TAI NIIDEN HAITALLISUUDEN VÄHENTÄMISEKSI SEKÄ JÄTTEIDEN HYÖDYNTÄMISESTÄ OMASSA TOIMINNASSA**

tiedot on esitetty liitteessä nro 20A

toiminta koskee jätteen käsittelyä ja lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20B

kaatopaikkaa koskevaan lupahakemukseen liitettävät lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20C

esitys vakuudesta on esitetty liitteessä 20D

## **PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)**

**21. ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) SOVELTAMISESTA**

tiedot on esitetty liitteessä nro 21

**22. ARVIO PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISTOIMIEN RISTIKKÄISVAIKUTUKSISTA**

Ristikkäiasarviointia ei ole tehty

tiedot on esitetty liitteessä nro 22

**23. ARVIO YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAAN KÄYTÄNNÖN (BEP) SOVELTAMISESTA**

Tiedot yhdistetty liitteeseen nro. 21

tiedot on esitetty liitteessä nro 23

## **DIREKTIIVILAITOSTA KOSKEVAT LISÄTIEDOT**

**24. DIREKTIIVILAITOSTA KOSKEVAT LISÄTIEDOT**

Hakijan käsitys direktiivilaitoksen pääasiallisesta toiminnasta

**A. Pääasiallista toimintaa koskeva vertailuasiakirja ja päätelmät**

tiedot on esitetty liitteessä nro 24A

**B. Toimintaa koskevat muut vertailuasiakirjat ja päätelmät**

tiedot on esitetty liitteessä nro 24B

**C. Esitys YSL 78 §:n mukaisiksi päästötaasoja lievemiksi päästöraja-arvoiksi perusteluineen**

tiedot on esitetty liitteessä nro 24C

**D. Arvio perustilaselvityksen laatimistarpeesta**

perustilaselvitys on esitetty liitteessä nro 24D

**E. Hakemukseen on liitettävä luvan tarkistamisen yhteydessä seuraavat tiedot:**

24.1 tiedot siitä, miten lupa vastaa päätelmien uusia vaatimuksia, on esitetty liitteessä 24E1

24.2 tiedot siitä, miten toiminta vastaa ympäristönsuojelulainsäädännön uusia vaatimuksia, on esitetty liitteessä 24E2

24.3 tiedot YSL 75 §:n 2 ja 3 momentin mukaisen arvioinnin tekemiseksi on esitetty liitteessä 24E3

## VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

### 25. ARVIO TOIMINNAN ERI VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

#### A. VAIKUTUKSET YLEISEEN VIIHTYISYYTEEN JA IHMISTEN TERVEYTEEN

tiedot on esitetty liitteessä nro 25A

#### B. VAIKUTUKSET LUONTOON JA LUONNONSUOJELUARVOIHIN SEKÄ RAKENNETTUUN YMPÄRISTÖÖN

tiedot on esitetty liitteessä nro 25B1

luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n mukainen arviointi on esitetty liitteessä nro 25B2

#### C. VAIKUTUKSET VESISTÖÖN JA SEN KÄYTTÖÖN

tiedot on esitetty liitteessä nro 25C

#### D. ILMAAN JOUTUVIEN PÄÄSTÖJEN VAIKUTUKSET

tiedot on esitetty liitteessä nro 25D

#### E. VAIKUTUKSET MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

tiedot on esitetty liitteessä nro 25E

#### F. MELUN JA TÄRINÄN VAIKUTUKSET

tiedot on esitetty liitteessä nro 25F

#### G. YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

tiedot on esitetty liitteessä nro 25G1

ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetussa laissa (468/1994) tarkoitettu arviointiselostus ja yhteysviranomaisen lausunto on esitetty liitteessä nro 25G2

## TARKKAILU JA RAPORTOINTI

### 26. TOIMINNAN JA VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

#### A. KÄYTTÖTARKKAILU

tiedot on esitetty liitteessä nro 26A

#### B. PÄÄSTÖTARKKAILU

Tiedot esitetty liitteessä 26 A

tiedot on esitetty liitteessä nro 26B

#### C. VAIKUTUSTARKKAILU

Tiedot esitetty liitteessä 26 A

tiedot on esitetty liitteessä nro 26C

#### D. MITTAUSMENETELMÄT JA -LAITTEET, LASKENTAMENETELMÄT SEKÄ NIIDEN LAADUNVARMISTUS

Tiedot esitetty liitteessä 26 A

tiedot on esitetty liitteessä nro 26D

#### E. RAPORTOINTI JA TARKKAILUOHJELMAT

Tiedot esitetty liitteessä 26 A

voimassa olevat tarkkailuohjelmat on esitetty liitteessä nro 26E1

ehdotus tarkkailun järjestämiseksi on esitetty liitteessä nro 26E2

## VAHINKOARVIO

### 27. VAHINKOARVIO JA VAHINKOA ESTÄVÄT TOIMENPITEET SEKÄ KORVAUKSET

#### A. ARVIO VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

tiedot on esitetty liitteessä nro 27A

#### B. TOIMENPITEET VESISTÖÖN KOHDISTUVIEN VAHINKOJEN EHKÄISEMISEKSI



tiedot on esitetty liitteessä nro 27B

### C. KORVAUSESITYS VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 27C

### D. TOIMENPITEET MUIDEN KUIN VESISTÖVAHINKOJEN EHKÄISEMISEKSI

esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 27D

## MUUT TIEDOT

### 28. HAKEMUKSEEN ON LIITETTÄVÄ:

- 28.1 Mittakaavaltaan riittävän tarkka kartta toiminnan sijoittumisesta tai muu kartta, josta ilmenee toiminnan sijainti, mahdolliset päästölähteet sekä toiminnan haitallisten vaikutusten arvioimiseksi olennaiset kohteet ja asianosaisten kiinteistöt
- 28.2 Asemapiirros, josta ilmenee rakenteiden ja ympäristön kannalta tärkeimpien prosessien ja päästökohtien sijainti

Tarpeen mukaan:

- 28.3 Prosessikaavio, josta ilmenevät yksikköprosessit ja päästölähteet
- 28.4 Vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta annetussa laissa (390/2005) tarkoitettu suuronnettomuuden vaaran arvioimiseksi laadittava selvitys tarpeellisessa laajuudessa
- 28.5 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma
- 28.6 Suuronnettomuuden vaaraa aiheuttavan kaivannaisjätteen jätealueen sisäinen pelastussuunnitelma

### 29. HAKIJAN ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Pyhännällä 01.02.2021

Allekirjoitus (tärvittaessa)

Tero Martikainen  
Nimen selvennys