

Maustaja Oy, maustekastikkeita ja välipalatuotteita valmistavan elintarviketuotantolaitoksen ympäristölupa ja toiminnanaloittamislupa, Pyhäntä

170/11.01.00/2021

Ympätk 12.05.2022 § 31

Valmistelu, ympäristötarkastaja, puh. 044 7591 154

Maustaja Oy hakee kasviperäisiä, mukaan lukien hedelmät ja marjat, sekä kalaöljy- ja maitopohjaisia raaka-aineita käyttävää ja niistä ruokaineiksi valmistavaa olemassa olevaa tuotantolaitostansa ja sen laajennusta koskevaa ympäristölupaa Pyhännällä. Lupaa haetaan myös toiminnan aloittamiseksi 10 000 euron vakuutta vastaan ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Laajennusosa on tarkoitus ottaa käyttöön vuonna 2022. Toiminta sijaitsee Pyhännän keskustaajamasta noin 3 km pohjois-luoteeseen Ouluntien nro 88 länsipuolella Leiviskänkankaan teollisuusalueella korttelissa 202 sen itäosassa osoitteissa Tuotetie 3 (nykyinen tehdas) ja Tuotetie 1 A (tuotannon laajennus), 92930 Pyhäntä. Toiminta sijoittuu luvanhakijan omistamille kiinteistöille Mauste (kiinteistötunnus 630-402-33-8), Maustaja (kiinteistötunnus 630-402-7-45) ja Maustenurkka (kiinteistötunnus 630-402-7-43) sekä Pyhännän Teollisuushallit KOy:n omistamalle kiinteistölle Paavalinkangas (630-402-22-23). Alueella on kaavamerkintä TY ”Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.” Maustaja Oy:n olemassa oleva tuotantolaitos sijaitsee kiinteistöillä Mauste, Maustaja ja Maustenurkka ja tuotantolaitoksen laajennus kiinteistön Paavalinkangas eteläosassa, josta alueesta luvanhakijalla on vuokrasopimus Pyhännän kunnan kanssa. Lähimmät teollisuuskiinteistöt sijaitsevat Paavalinkangas-kiinteistöllä olevan Real Snacks Oy:n ohella lähimmillään alle 50 metrin päässä kohteesta itään, etelään ja länteen päin ja lähimmät asutut kiinteistöt 350-450 metrin päässä kohteesta itään ja kaakkoon.

Toiminnalla ei ole ennestään ympäristölupaa. Koko Leiviskänkankaan alue on luokiteltu vedenhankintaa varten tärkeäksi 1-luokan pohjavesialueeksi. Alueella on voimassa Leiviskänkankaan asemakaavan muutos ja laajennus (hyv. Pyhännän kunnanvaltuustossa 16.12.2019 § 53), jossa on annettu korttelia 202 koskevat asemakaavamääräykset mm. jätevesien, hulevesien ja lauhdevesien johtamisesta sekä kemikaalien ja polttoaineiden varastoinnista.

Maustaja Oy on elintarvikkeiden sopimusvalmistaja ja tuottaa erilaisia maustekastikkeita, kuten ketsuppia, sinappia, salaatinkastikkeita, ja majoneeseja sekä hilloja asiakkailleen eli kauppaketjuille, tukkukaupoille, markkinointiyhtiöille ja elintarviketeollisuudelle. Toiminnan laajentuessa valmistettaviin

tuotteisiin tulee myös hedelmä-, marja- ja vihannespohjaisia välipalatuotteita, vanukkaita ja soseita. Vuotuinen valmistusmäärä on laajennusosan käyttöönoton myötä 10 000 - 12 000 tonnia ja toiminnan maksimikapasiteetti laajennuksen jälkeen tulee olemaan 14 500 t/a.

Puhdistettuina ja esiprosessoituina tulevia raaka-aineina käytetään laitoksella vuosittain suurimpina määrinä kasviöljyä 1 700 tn, sokereita 1 300 tn, sinapinsiemeniä 500 tn, tomaattiraaka-aineita 400 tn, etikkaa 400 tn, suolaa 140 tn ja tärkkelyksiä 100 tn. Tuotanto tehdään suljetuissa keittimissä ja jälkikypsytyssäiliöissä, joista tuote siirretään putkistolla erillisiin irtosäiliöihin tai pakkauskoneiden puskurisäiliöihin. Tuotteet pakataan pakkauskoneilla asiakastilauksen mukaisiin pakkauksiin, kuten esimerkiksi annospusseihin, tubeihin tai pulloihin. Tuote siirretään pakkauskoneelle irtosäiliöstä tai puskurisäiliöstä pumpaamalla se pakkauskoneen käyttösäiliöön, josta tuote pakataan. Tuotanto on pääosiltaan keskeytyvää kolmivuorotyötä vaihdellen tuotantolinjoittain kysynnän mukaan. Tuotteiden pakkausta tehdään tuotantotilanteen mukaisesti eri pakkaustuotelinjoilla ja vaihdellen eri vuorotyömuodoissa, pääosin kuitenkin keskeytyvänä kaksi- tai kolmivuorotyönä.

Laitoksella syntyvät talous-, saniteetti- ja teollisuusjätevedet johdetaan Pyhännän kunnan jätevesiviemäriin ja siitä edelleen selkeytysaltaan kautta Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:n omistamaa siirtoviemäriä pitkin Rantsilassa sijaitsevalle Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:n jätevedenpuhdistamolle. Luvanhakijalla ei ole teollisuusjätevesisopimusta jäteveden vastaanottavan Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:n kanssa, mutta vuonna 2021 on aloitettu neuvottelut teollisuusjätevesisopimuksen laatimiseksi. Lisäksi alueella kartoitetaan elintarvikelaitosten jätevesien aueellisen esikäsittelylaitoksen rakentamista. Jätevesiverkostoon johdettavan jäteveden (pesuvedet ja saniteettijätevedet) määrä on tehtaan nykyisestä toiminnasta ollut vuosittain noin 66 000 m³ ja laajennusosalta arvioidaan syntyvän pesuvesiä, saniteettijätevesiä ja höyrylauhdevesiä noin 11 000 m³/vuosi. Pyhännän kunnalla on jäteveden johtamissopimus Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:n kanssa, mutta sopimuksessa ei ole numeerisia laatu- eikä määräraja-arvoja puhdistamolle johdettavalle jätevedelle.

Tehtaan prosessijätevedet sekä nykyisen tuotantolaitoksen että tulevan laajennusosan osalta johdetaan rasvanerotuskaivojen kautta jätevesiviemäriin. Nykyisen tuotantolaitoksen jätevesille on yksi noin 8,5 m³:n rasvanerotuskaivo, joka tyhjennetään nykyisin kerran viikossa. Laajennusosan lattiakaivovesille on noin 3,5 m³:n rasvanerotuskaivo ja pesukeskuksen pesuvesille 22,1 m³:n rasvanerotuskaivo. Muita teollisuusjäteveden esikäsittelymenetelmiä ei toistaiseksi ole käytössä. Rasvanerotuskaivon täyttymisestä ilmaiseva pintavahti on kytketty kiinteistöautomaatiojärjestelmään

ainoastaan uusimmasta, 22,1 m³:n rasvanerottimesta. Luvanhakijan teettämässä jätevesiverkostoon lähtevän jäteveden tutkimuksissa kesä-syyskuussa 2021 vaihteluvälit tuotannon jätevesissä ovat olleet seuraavat: biologinen hapenkulutus (BOD₇-ATU) 1 600– 4 700 mgO₂/l, kiintoainepitoisuus 760-4 100 mg/l ja rasvapitoisuus 980-5 000 mg/l, pH 6,48-10,83 ja CODCr 2 800-8 700 mgO₂/l.

Nykyisen tuotantolaitoksen tuotteiden jäähdytysvettä syntyy vuosittain noin 26 000 m³ ja se johdetaan hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle asemakaavamääräysten mukaisesti. Laajennusosalla ei tule viemäritäviä jäähdytysvesiä, koska siellä tulee olemaan käytössä suljettu jäähdytysvesikierto. Verkostovesi ostetaan Pyhännän Vesi Oy:ltä ja veden kulutus viimeisen kahden vuoden keskiarvona on ollut noin 97 000 m³. Laajennusosan käyttöönoton myötä vedenkulutus lisääntyy noin 10 000 m³.

Laitoksella varastoidaan ulkona olevissa säiliöissä etikkahappoa (30 m³:n säiliö), kasviöljyä (30 m³:n ja 50 m³:n säiliöt) ja siirappia ja nestesokereita (30 m³:n ja 50 m³:n säiliöt). Säiliöillä ei ole valuma-allasta lukuun ottamatta etikkahapposäiliötä. Säiliöt eivät myöskään ole kaksoivaipallisia. Lupamääräyksissä on edellytetty saattamaan kemikaalien varastointi asemakaavamääräysten mukaiseksi.

Ympäristöpalvelupäällikön ehdotus:

Ympäristöterveyslautakunta päättää myöntää Maustaja Oy:lle ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristöluvan sekä toiminnan aloittamisluvan muutoksenhausta huolimatta 10 000 euron vakuutta vastaan hakemuksen mukaiseen ja laajuiseen toimintaan. Toiminta koskee kasviperäisiä, mukaan lukien hedelmät ja marjat, sekä kalaöljy- ja maitopohjaisia raaka-aineita käyttävää ja niistä ruokaeineksiä valmistavaa olemassa olevaa elintarviketuotantolaitosta ja sen laajennusta Liitteen 8. mukaisesti.

Toiminta sijaitsee luvanhakijan omistamilla kiinteistöillä Mauste (kiinteistötunnus 630-402-33-8), Maustaja (kiinteistötunnus 630-402-7-45) ja Maustenurkka (kiinteistötunnus 630-402-7-43) sekä Pyhännän Teollisuushallit KOy:n omistamalla kiinteistöllä Paavalinkangas (630-402-22-23) Pyhännällä.

Päätös:

Ympäristöterveyslautakunta päätti myöntää Maustaja Oy:lle ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristöluvan sekä toiminnan aloittamisluvan muutoksenhausta huolimatta 10 000 euron vakuutta vastaan hakemuksen mukaiseen ja laajuiseen toimintaan. Toiminta koskee kasviperäisiä, mukaan lukien hedelmät ja marjat, sekä kalaöljy- ja maitopohjaisia raaka-aineita käyttävää ja

niistä ruokaeineksiä valmistavaa olemassa olevaa elintarviketuotantolaitosta ja sen laajennusta Liitteen 8. mukaisesti.

Toiminta sijaitsee luvanhakijan omistamilla kiinteistöillä Mauste (kiinteistötunnus 630-402-33-8), Maustaja (kiinteistötunnus 630-402-7-45) ja Maustenurkka (kiinteistötunnus 630-402-7-43) sekä Pyhännän Teollisuushallit KOy:n omistamalla kiinteistöllä Paavalinkangas (630-402-22-23) Pyhännällä.

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

Haapavedellä 16.5.2022



Eeva Heiska
Pöytäkirjanpitäjä

Liitteet	1	Liite 8. Maustaja Oy, ympäristölupa 12.5.2022 § 31
Jakelu		Maustaja Oy Pyhännän kunnan terveydensuojeluviranomainen Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus Pyhännän kunta Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy Jokilaaksojen pelastuslaitos Pyhännän Vesi Oy

VALITUSOSOITUS YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖKSEEN

VALITUSVIRANOMAINEN

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä peritystä maksusta saa hakea muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella os. PL 204, 65101 Vaasa (käyntios. Korsholmanpuistikko 43).

VALITUSOIKEUS on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella hankkeen ympäristövaikutukset ilmenevät
- Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksella ja vaikutusalueen edellä mainitun muun kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

VALITUSAIKA JA VALITUKSEN PERILLE TOIMITTAMINEN

Päätöksen, Haapaveden kaupungin ympäristöterveyslautakunta **12.5.2022, § 31**, tiedoksisaantipäivä on **23.5.2022**.

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta Vaasan hallinto-oikeuteen os.

Vaasan hallinto-oikeus

PL 204 (Korsholmanpuistikko 43, 4. krs)

65101 VAASA

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Puh. vaihde 029 5642611, puh. kirjaamo 029 5642780 faksi 029 5642760

Aukioloaika: ma-pe 8:00-16:15

Valitusaika päättyy 22.6.2022.

Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuulla postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusta ei ole tehty määräajassa, valitus voidaan jättää tutkimatta.

VALITUSKIRJELMÄN SISÄLTÖ JA ALLEKIRJOITTAMINEN

Vaasan hallinto-oikeudelle **osoitettavassa ja toimitettavassa** valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

VALITUSKIRJELMÄN LIITTEET

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on saatu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

VALTUUTUS

Asiamiehen on, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, liitettävä **valituskirjelmään valtakirja**, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu siten kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta (1383/2018) säädetään. Maksun suuruus on 270 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä. Tarkempia tietoja maksuista saa hallinto-oikeudelta.