

VASTINEET / EHDOTUSVAIHE

PROJEKTIN NIMI	KAAVAN LAATIJA	PÄIVÄYS
Pyhännän kunta	Elina Marjakangas	19.2.2018
Kirkonseudun asemakaavan muutos korttelissa 5, Kairantien kauppapaikka	Kari Nykänen	

Asemakaan muutosehdotus oli osallisten lausuntoja ja mielipiteitä varten yleisesti nähtävillä 17.1.2018–16.2.2018 välisen ajan (MRL 62 § ja MRA 30 §). Nähtävillä pitämisestä kuulutettiin 17.1.2018. Kaavan muutosehdotuksesta saatiin kuulemisen aikana 3 lausuntoa. Kaavaluonnoksesta ei jätetty yhtään mielipidettä.

LAUSUNNOT

1. Museo- ja tiedekeskus Luuppi

Lausunto 26.1.2018 / kulttuuriperintötyön johtaja Pasi Kovalainen, rakennustutkija Juhani Turpeinen

Pyhännän kunta on pyytänyt Pohjois-Pohjanmaan museolta lausuntoa Kirkonseudun korttelin 5 (Kairantien alue) asemakaavan muutosehdotuksesta. Asemakaavan muutos koskee Pyhännän kirkonseudun asemakaavan korttelin 5 tonttia 2 sekä siihen liittyviä liikenne-, katu- ja virkistysalueita.

Suunnittelualueella ei sijaitse kulttuurihistoriallisesti merkittäviä kohteita. Pohjois-Pohjanmaan museolla ei ole huomautettavaa Pyhännän Kirkonseudun korttelin 5 Kairantien alueen asemakaavan muutosehdotuksesta.

Vastine: Ei vastinetta.

2. Museovirasto

Lausunto 12.2.2018 / yli-intendentti Petri Halinen, intendentti Kaarlo Katiskoski

Pyhännän kunta on pyytänyt Museoviraston lausuntoa Kirkonseudun asemakaavan muutoksen luonnoksesta korttelissa 5, Kairantien alue. Pohjois-Pohjanmaan museolla ei ole ollut kaavamutoksesta huomautettavaa lausunnossaan 26.1.2018.

Kaavamutosalueelta ei tunneta muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita arkeologisia kulttuuriperintökohteita. Kaavaselostuksen mukaan alueen pohjoisosassa on kuitenkin historialliseen, todennäköisesti 1900-luvun asutukseen liittyvä maakellari kaavamutoksessa virkistysalueena osoitetun alueen (VL) kaakkoisreunassa. Museovirasto esittää, että rakenne säilytettäisiin alueen vanhemman asutuksen muistona. Sopivana kaavamerkintönä on esim. kohdemerkintä suojelumerkinnällä s, johon liittyvä kaavamääräys on ”Alueella oleva asutushistoriallinen kellarirakenne, joka tulee säilyttää”.

Museovirastolla ei ole muuta todettavaa korttelin 5 kaavamutoksesta arkeologisen kulttuuriperinnön asiassa.

Tarkennettu lausunto 12.2.2018 / intendentti Kaarlo Katiskoski

1 (2)

Sweco Ympäristö Oy

PL 88, 00521 Helsinki
Mäkelininkatu 17 A, 90100 Oulu
PL 453, 33101 Tampere
PL 669, 20701 Turku

www.sweco.fi
etunimi.sukunimi@sweco.fi
puh. 010 241 4000

Y-tunnus 0564810-5

Tuo lausunnossamme todettu on sittenkin suositus kaavoitusta ja kaavoittajaa varten maankäyttö- ja rakennuslain perusteella, kun varsinaista suojelustatusta muulle kuin muinaismuistolain (295/63) tarkoittamalle muinaisjäännöskohteelle ei ole.

Kellari ei ole sellainen arkeologinen kulttuuriperintökohde, vaan ns. muu kohde, jonka suojelua ei ole tarpeen edistää tai edellyttää. Kohdehan ei ole myöskään meillä rekisterisämme missään muodossa.

Vastine: Ei vastinetta.

3. Loiste Sähköverkko Oy

Lausunto 14.2.2018 / suunnittelu, Anssi Niskanen

Loiste Sähköverkko Oy:llä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta. Kaava-alueella sijaitsee tällä hetkellä 0,4kV ja 20kV maakaapeliverkkoa. Puistomuuntamo sijaitsee Kairantien länsipuolella kaava-alueen eteläreunalla. Sähköverkkoon ei ole tullut merkittäviä muutoksia kaavaselostuksessa esitettyyn karttaan nähden.

Mikäli 0,4kV:n jakokaappi 105JAK31 on tarve siirtää eri kohtaan, muutuskustannuksista vastaa Pyhännän kunta. Nykyisen sähköverkon kapasiteetti todennäköisesti riittää myös näiden muutosten aiheuttamiin tulevaisuuden tarpeisiin. Tarvittaessa tulevan kauppakeskuksen sähköliittymä rakennetaan puistomuuntamosta 607105 MALMI.

Vastine: Ei vastinetta.